

UMOWA Nr .../ZS/2019

zawarta w dniu roku w Skarżysku – Kam. pomiędzy:

MESKO S.A. z siedzibą w Skarżysku –Kamiennej, ul. Legionów 122, 26-111 Skarżysko-Kamienna, wpisaną w Krajowym Rejestrze Sądowym X Wydział Gospodarczy Sądu Rejonowego w Kielcach pod numerem KRS 0000041811, posiadającą NIP: 663-000-20-96, REGON 290539889, o kapitale zakładowym w kwocie 27.951.444,00 PLN w pełni opłaconym, zwaną dalej "Zamawiającym", reprezentowanym przez:

1.

2.

a firmą

.....

zwaną dalej "Wykonawcą", reprezentowanym przez:

1.

2.

**§ 1
 Podstawa**

Podstawą zawarcia umowy jest postępowanie przeprowadzone przez Zamawiającego wg procedury wewnętrznej Zamawiającego zgodnie z protokołem komisyjnego wyboru ofert Nr.....z dnia

**§ 2
 Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie prac na zadaniu pn.: **„Remont i dostosowanie istniejących powierzchni budynku SP-6, w tym niezbędnych instalacji wewnętrznych oraz przyłączy dla potrzeb elaboracji i prac montażowych elementów pirotechnicznych”** przy ul. Ekonomii 8, 26-110 Skarżysko-Kamienna.
2. Wykonawca dokona zakupu i dostarczy wszystkie niezbędne materiały oraz wykona prace zgodnie z ustalonym zakresem, przedstawioną ofertą i uzgodnieniami z Zamawiającym.

PROJEKT

3. Roboty budowlane nie objęte niniejszą Umową, w szczególności nie ujęte w projektach budowlanych, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, w wyniku którego doszło do zawarcia Umowy, a które są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy, a wartość wszystkich takich robót w ramach Umowy nie przekracza łącznie **50%** wartości Umowy będą przyjmowane przez Wykonawcę do realizacji na podstawie aneksu do umowy, poprzedzonej sporządzeniem Protokołu konieczności wykonania tych robót.
4. Inspektor nadzoru, w związku z robotami budowlanymi, o których mowa w ust 1, ma prawo wydawania Wykonawcy na piśmie uzgodnionych z Zamawiającym poleceń, a Wykonawca jest zobowiązany do wykonania tych poleceń, w szczególności poprzez zmniejszenie lub zwiększenie ilości robót budowlanych na ilości dostosowane do potrzeb realizacji przedmiotu Umowy lub pominięcie poszczególnych robót budowlanych, opisanych w dokumentacji projektowej, jeżeli zmiana ta jest konieczna dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i zmiana nie stanowi istotnego odstępstwa od projektów budowlanych.
5. Protokół konieczności jest sporządzany przez Kierownika budowy i podpisywany przez Kierownika budowy, Inspektora nadzoru inwestorskiego, a następnie akceptowany przez Zamawiającego.

§ 3

Zakres umowy

1. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
 - 1.1. Wykonanie prac przedprojektowych
 - 1.2. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej:
 - a) Wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego wraz ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami
 - b) Wykonanie wielobranżowych projektów wykonawczych wraz z uzgodnieniami
 - c) Opracowanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót
 - d) Opracowanie kosztorysów nakładczych
 - e) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego.
 - 1.3. Przygotowanie i złożenie w imieniu Zamawiającego do właściwego organu administracyjnego wniosku o wydanie decyzji udzielającej pozwolenia na budowę i/lub zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę i uzyskanie decyzji wraz z kompletem niezbędnych załączników
 - 1.4. Wykonanie robót budowlanych
 - 1.5. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu:
 - a) Przygotowanie wszystkich niezbędnych dokumentów odbiorowych
 - b) Wykonanie instrukcji bezpieczeństwa p. pożarowego i scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru
 - c) Opracowanie karty klasyfikacyjnej obiektu.
 - d) Zgłoszenie do Nadzoru Budowlanego i uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu SP-6.
 - 1.6. Wykonanie dokumentacji powykonawczej.

PROJEKT

§ 4

Termin wykonania

1. Wykonawca wykona prace związane z opracowaniem dokumentacji i sukcesywnie dostarczy ją Zamawiającemu w terminie do wraz z pozwoleniem na budowę. Miejszem odbioru wykonanej dokumentacji projektowej będzie siedziba Zamawiającego. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez Zamawiającego przedmiotu umowy jest protokół zdawczo-odbiorczy opracowanej dokumentacji wraz z oświadczeniem Wykonawcy o jej kompletności podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Termin realizacji umowy w zakresie wykonania robót budowlanych ustala się do
3. Potwierdzeniem należytego wykonania przedmiotu umowy jest protokół końcowego odbioru robót, w którym określa się datę zakończenia robót, jakość ich wykonania oraz stwierdzone wady i termin ich usunięcia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia robót będących przedmiotem umowy najpóźniej w terminie 7 dni od dnia jej podpisania.
5. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem prac lub realizacją umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby je ukończył w terminie umówionym, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu do wykonania umowy. Zamawiający zachowuje uprawnienie do odstąpienia od niniejszej Umowy również w pozostałych przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§5

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie **zł netto (słownie złotych: zł)**, w tym:
 - a) Opracowanie dokumentacji - zł netto;
 - b) Roboty budowlane - zł netto.Do określonego wynagrodzenia zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości, zatem **kwota brutto umowy** wyniesie: **zł, (słownie złotych:)**.
2. Ustalone wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, jest stałe, niezmiennie i obejmuje wszystkie prace przewidziane w § 3, przedstawione w ofercie podpisanej przez Wykonawcę oraz inne nie wymienione w ofercie, a niezbędne do osiągnięcia celu będącego przedmiotem umowy.
3. Wykonawca nie może żądać innego wynagrodzenia z tytułu wykonania niniejszej umowy, chyba, że strony umówią się w formie pisemnej o dodatkowe prace i/lub wynagrodzenie na podstawie aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

PROJEKT

4. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez Zamawiającego opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji jest protokół zdawczo-odbiorczy wraz z oświadczeniem Wykonawcy o jej kompletności podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, który będzie podstawą do wystawienia faktury VAT.
5. Prawidłowość wykonanych robót budowlanych zostanie potwierdzona przez przedstawiciela Zamawiającego w formie protokołu odbioru wykonanych robót, który będzie podstawą do wystawienia faktury VAT.
6. Zapłata przez Zamawiającego określonego w ust. 1 powyżej wynagrodzenia dla Wykonawcy nastąpi na następujących zasadach i w następujących terminach:
 - 6.1. Kwota zł netto powiększona o należny podatek VAT zgodnie z ust. 1a) płatna w terminie 30 dni od podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej i uzyskaniu przez Wykonawcę i przekazaniu Zamawiającemu prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę oraz wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
 - 6.2. Kwota zł netto, stanowiąca 50% wartości umowy określonej w ust. 1b), powiększona o należny podatek VAT płatna w terminie 30 dni od podpisania częściowego protokołu odbioru wykonanych robót budowlanych i wystawieniu przez Wykonawcę faktury VAT.
 - 6.3. Kwota zł netto, stanowiąca 40% wartości umowy określonej w ust. 1b), powiększona o należny podatek VAT płatna w terminie 30 dni od podpisania końcowego protokołu odbioru wykonanych robót budowlanych i wystawieniu przez Wykonawcę faktury VAT.
 - 6.4. Pozostała płatność w kwocie zł netto, stanowiąca 10% wartości umowy określonej w ust. 1b), powiększona o należny podatek VAT płatna w terminie 30 dni od uzyskania przez Wykonawcę i przekazania Zamawiającemu prawomocnej decyzji zezwalającej na użytkowanie budynku SP-6 i wystawieniu przez Wykonawcę faktury VAT.
7. W przypadku wykonywania robót przy pomocy podwykonawcy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie dopiero po przedłożeniu przez Wykonawcę oświadczenia Podwykonawcy, że otrzymał należne mu wynagrodzenie za wykonane roboty.
8. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy i usunięcia wad i usterek najpóźniej w terminie 7 dni od podpisania niniejszej umowy w formie gwarancji bankowej, lub gwarancji ubezpieczeniowej w wysokości **5 %** wynagrodzenia brutto wynikającego z umowy.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych w tym roszczeń Podwykonawców z tytułu zapłaty należności wynikających z realizacji umów o podwykonawstwo, Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania cesji na rzecz innego podmiotu praw i roszczeń z tego tytułu.

PROJEKT

10. Gwarancja stanowiąca równowartość 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego robót.
11. Gwarancja pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne, wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi.
12. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: 663-000-20-96.
13. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP:
14. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu przedstawiciela Zamawiającego na zasadach określonych w niniejszej umowie.

UWAGA:

W przypadku potrzeby otrzymania przez Oferenta zaliczki (maksymalnie 20%), Zamawiający będzie wymagał zabezpieczenia na równowartość zaliczki w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej z terminem ważności do dnia zakończenia realizacji umowy. Stosowne zapisy znajdują odzwierciedlenie w umowie.

§ 6

Warunki wykonania dokumentacji

1. Wykonawca opracuje i przedłoży do oceny propozycję rozwiązań zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w dokumentacji projektowej.
2. Wykonawca opracuje dokumentację projektową w formie papierowej oraz w formie elektronicznej na nośniku stałym:
 - a) projekt budowlany – 5 egz. w formie papierowej + 1 egz. w formie elektronicznej;
 - b) projekty wykonawcze – 5 egz. w formie papierowej + 1 egz. w formie elektronicznej;
 - c) kosztorys nakładczy – 5 egz. w formie papierowej + 1 egz. w formie elektronicznej;
 - d) kosztorys inwestorski – 2 egz. w formie papierowej + 1 egz. w formie elektronicznej;
3. Opracowana dokumentacja musi odzwierciedlać stan istniejący i projektowane zmiany. Wszystkie zmiany w stosunku do istniejących rozwiązań powinny poprawić stan techniczny i ich właściwości użytkowe.
4. Dokumentacja projektowa musi być uzgodniona z Zamawiającym.
5. Wykonawca wraz z przekazaniem dokumentacji projektowej Zamawiającemu, zobowiązany jest do przedłożenia oświadczenia o kompletności opracowania we wszystkich wymaganych branżach, dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy oraz oświadczenia, że dokumentacja projektowa została wykonana w sposób zgodny z wymogami ustawy Prawo Budowlane, przepisami prawa, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zasadami wiedzy technicznej.
6. Odbiór dokumentacji projektowej rozpoczyna się od sprawdzenia przez Zamawiającego kompletności przedłożonej przez Wykonawcę dokumentacji.
7. Po wykonaniu czynności, o których mowa w ust. 6 sporządzony zostanie protokół zdawczo-odbiorczy dokumentacji projektowej.

PROJEKT

8. Strony ustalają, że z dniem dokonania odbioru projektu przez Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej przechodzą na Zamawiającego w całości.
9. Razem z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie autorskiego prawa zależnego polegającego na wprowadzaniu zmian w projekcie.
10. Wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich wchodzi w skład wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji niniejszej umowy.
11. W przypadku, gdyby okazało się w trakcie realizacji robót budowlanych, że dokumentacja nie jest kompletna, wymaga uzupełnień lub posiada wady, Wykonawca jest zobowiązany bez dodatkowego wynagrodzenia niezwłocznie ją uzupełnić, natomiast wady usunąć tak, aby można było zrealizować w pełni cel, któremu ma służyć oraz nie powodować przestoju w realizacji prac i nie narażać Zamawiającego na straty z tego tytułu.
12. Wszelkie wady w projekcie Zamawiający zgłosi Wykonawcy w ciągu 7 dni od daty stwierdzenia wad.
13. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad projektowych, nie później niż w ciągu 7 dni od daty przyjęcia zgłoszenia.
14. Wykonawca może podzlecić wykonanie części prac objętych umową innym podmiotom z zachowaniem tajemnicy państwowej. Podzlecenie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za prawidłową i terminową realizację przedmiotu umowy oraz zachowanie tajemnicy państwowej.

§7

Kary umowne

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy w formie kar umownych.

1. *Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:*
 - 1.1. Opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 10% wartości umowy.
 - 1.2. Opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - 1.3. Zlecenie części robót podwykonawcy bez zgody Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.
 - 1.4. Odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.
2. *Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za:*
 - 2.1. Odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.
3. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne niezależnie od siebie z różnych tytułów.
4. Zamawiający może potrącać należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku, gdy poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych.
6. Uprawnienia z tytułu kar umownych mogą być wykonywane niezależnie od innych

PROJEKT

- uprawnień wynikających z przepisów kodeksu cywilnego i niniejszej umowy.
7. Obie strony nie będą ponosiły odpowiedzialności z powodu niewypełnienia zobowiązań umownych, jeżeli spowodowane będą działaniem „sił wyższych”. Jako „siły wyższe” uważa się takie przypadki, które nie mogły być przewidziane w czasie podpisywania Umowy, a spowodowane takimi zdarzeniami jak: wojna, klęska żywiołowa itp. Strona dotknięta działaniem „siły wyższej” jest zobowiązana do powiadomienia drugiej strony niezwłocznie lub najpóźniej w ciągu 7 dni od powstania zdarzenia „siły wyższej”.
 8. Kiedy ustanie działanie „siły wyższej” strona przeciwna powinna być również niezwłocznie powiadomiona. Informacje o działaniu „siły wyższej” powinny być potwierdzone przez odpowiednią izbę handlową lub władze administracyjne. Jeśli opóźnienie wypełnienia zobowiązań umownych, spowodowane działaniem „siły wyższej”, będzie dłuższe niż 6 miesięcy, druga strona jest uprawniona do odstąpienia od Umowy bez konieczności płacenia odszkodowania.

§8

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający upoważnia do kontaktów, nadzoru nad prawidłową realizacją przedmiotu umowy oraz do podpisania protokołu odbioru końcowego robót Pana/Panią, tel., e-mail:
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy
 - b) umożliwienia Wykonawcy korzystania nieodpłatnie z obiektu i czynników energetycznych oraz wody dla celów związanych z wykonaniem robót,
 - c) przystąpienia do odbioru wykonanych robót zgłoszonych do odbioru, w terminie 5 dni od daty zgłoszenia, w trybie ustalonym w umowie,
 - d) wskazanie miejsca składowania materiałów i sprzętu Wykonawcy oraz pomieszczenia dla pracowników Wykonawcy dla celów socjalnych.
 - e) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy na warunkach określonych w umowie.

§ 9

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca upoważnia do kontaktów, nadzoru nad prawidłową realizacją przedmiotu umowy oraz do podpisania protokołu odbioru końcowego robót Pana/Panią tel.; e-mail:
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 2.1. Wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością, zgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.
 - 2.2. Zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad.
 - 2.3. Informowania Zamawiającego, kiedy roboty zanikające lub ulegające zakryciu będą gotowe do zbadania i odbioru.
 - 2.4. Przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej /jeśli jest wymagana/ stwierdzającej zastosowanie odpowiednich materiałów /poświadczenia, certyfikaty/ wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych

PROJEKT

- do odbioru.
- 2.5. Prowadzenie robót zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu prawa budowlanego, BHP i p.poż., zabezpieczenia terenu oraz zwrócenia szczególnej uwagi na bezpieczeństwo prowadzonych prac,
 - 2.6. Poddania pracowników biorących udział w pracach remontowo-budowlanych instruktażowi w zakresie bhp i p.poż., który ma być przeprowadzony przez przedstawiciela Zamawiającego.
 - 2.7. Zapewnienia materiałów i urządzeń, koniecznych do wykonania przedmiotu umowy, odpowiadających co do jakości wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowanych w budownictwie, określonych w art.10 ustawy Prawo budowlane.
 - 2.8. Utrzymania porządku zarówno na terenie budowy jak i na zapleczu socjalno-magazynowym, a po zakończeniu robót przekazania terenu w stanie wolnym od odpadów powstałych przy pracach remontowych zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2013.21) oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2013.1232).
 - 2.9. Pokrycia wszelkich opłat i kar nałożonych przez właściwe podmioty, organy i instytucje za dokonane przez Wykonawcę złamanie prawa, przekroczenie norm i przepisów w trakcie realizacji umowy oraz zawinione zaniedbania.
 - 2.10. Sporządzenia i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej opracowanej zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, w tym między innymi:
 - a) projektu powykonawczego z naniesionymi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy w dwóch (2) egzemplarzach.
 - b) instrukcji obsługi zamontowanych urządzeń wraz z ich wykazem i harmonogramem czynności obsługi konserwacyjnej i serwisowej,
 - c) dokumentacji, certyfikatów, katalogów itp. zastosowanych materiałów,
 - d) kart gwarancyjnych urządzeń.
 - 2.11. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania tajemnicy i nie wykorzystania do celów innych niż wykonanie prac w ramach umowy wszelkich informacji zawartych w dokumentach udostępnionych przez Zamawiającego oraz ich zwrot niezwłocznie po zakończeniu, wstrzymaniu lub przerwaniu prac.

§ 10

Ubezpieczenie/odpowiedzialność za szkody

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w przypadku jakichkolwiek szkód, w tym wyrządzonych przez swoich podwykonawców, powstałych na osobach lub mieniu (Zamawiającego lub osób trzecich), znajdujących się na nieruchomościach sąsiadujących z terenem obiektu będącego przedmiotem prac, w takim samym stopniu jak za szkody wyrządzone na placu budowy.
2. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy wniesione na teren obiektu oraz za pracowników Wykonawcy znajdujących się na terenie obiektu.
3. W związku z realizacją umowy Wykonawca jest zobowiązany do posiadania polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością.
4. Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy powinna zachować swoją ważność przez cały okres realizacji umowy.

PROJEKT

§ 11

Gwarancje

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji** jakości wykonanych robót na okres **miesiący** od daty sporządzenia końcowego protokołu odbioru, za wyjątkiem gwarancji na urządzenia, na które gwarancję udziela producent.
2. W ramach w/w gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do:
 - niezwłocznego przystąpienia do nieodpłatnego usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad i usterek w terminie nie dłuższym niż w ciągu trzech (3) dni od dnia pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego, względnie pisemnej odmowy usunięcia wad z podaniem przyczyny tej odmowy.
3. W przypadku nie wykonania zobowiązań wynikających z gwarancji w ustalonym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie innemu Wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy, niezależnie od sankcji określonych w § 7 pkt. 1.2.
4. W przypadku odmowy uznania reklamacji przez Wykonawcę, strony podejmą próbę wyjaśnienia zasadności reklamacji i uzgodnienia stanowisk z udziałem wspólnie powołanego niezależnego rzeczoznawcy.
W przypadku nie uzgodnienia stanowisk w powyższym trybie w terminie 30 dni od daty otrzymania przez strony opinii rzeczoznawcy znajduje zastosowanie tryb rozstrzygnięcia sporu przewidziany postanowieniem § 13 ust 3 umowy.

§12

Przetwarzanie danych osobowych

Wykonawca oświadcza, że:

- a) zapoznał się z Klauzulą informacyjną dot. obowiązku informacyjnego wynikającą z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „Rozporządzenie”), znajdującą się w SIWZ,
- b) zapewni wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz przepisów Rozporządzenia (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej: „RODO”, mających zastosowanie i aby chroniło prawa osób, których dane dotyczą,
- c) znane mu są wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO mających zastosowanie, które zobowiązany jest wykonywać podmiot przetwarzający dane osobowe na zlecenie administratora danych,
- d) dopełnił wszelkich obowiązków w stosunku do osób, których dane przekazuje oraz w stosunku do Zamawiającego, wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO,
- e) przekazywane przez niego dane osobowe mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z realizacją niniejszej Umowy.

§ 13

Inne

1. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu uzgodnionego przez obie Strony pod rygorem nieważności.
2. Na część prac, których wartość nie przekracza 50% umówionego wynagrodzenia netto, Wykonawca może zawrzeć umowę z podwykonawcą, za uprzednią zgodą wyrażoną

PROJEKT

przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zawierający umowę z podwykonawcą ponosi wyłączną odpowiedzialność za podzleczone prace oraz za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez podwykonawcę. Nie zwalnia to Wykonawcy od odpowiedzialności za nieprawidłową i nieterminową realizację przedmiotu umowy oraz zachowania w tajemnicy wszelkich okoliczności związanych z realizacją niniejszej Umowy.

3. Spory jakie mogą wyniknąć między stronami nie załatwione na drodze polubownej podlegają orzecznictwu Sądu właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki:

Zał. Nr 1 – Program funkcjonalno-użytkowy

Zał. Nr 2 – Oferta Wykonawcy

Zał. Nr 3 – Polisa OC Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA