

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Remont i dostosowanie istniejących powierzchni budynku SP-6 w tym niezbędnych instalacji wewnętrznych oraz przyłączy dla potrzeb elaboracji i prac montażowych elementów pirotechnicznych

Zakres zadania obejmuje:

- Wykonanie prac przedprojektowych
- Wykonanie dokumentacji projektowej
- Wykonanie robót budowlanych
- Oddanie obiektu do użytku na podstawie załączonego programu funkcjonalno-użytkowego.

Uwagi:

- Teren inwestycji usytuowany jest na terenie czynnego zakładu produkcyjnego. Prowadzenie robót nie może kolidować z pracą Zakładu.
- Realizację inwestycji należy powierzyć podmiotom posiadającym wiedzę oraz doświadczenie w budowie tego typu obiektów
- Prace wykonywać zgodnie z zasadami wiedzy specjalistycznej, sztuki budowlanej i przepisami BHP
- W celu lepszego zapoznania się z przedmiotem zamówienia Zamawiający wymaga dokonania przez Wykonawcę (na własny koszt) oględzin miejsca, w którym nastąpi realizacja przedmiotu zamówienia i jego otoczenia oraz szczegółowe zapoznanie się z istniejącą dokumentacją projektową (nieaktualną).
- W sprawie dokonania oględzin proszę się kontaktować z Panią Jolantą Szymańską tel. 041/253- 67-47, e-mail: j.szymanska@mesko.com.pl
- Do pięciu dni przed dniem podpisania umowy Wykonawca jest zobowiązany: dostarczyć Zamawiającemu dwa egzemplarze kserokopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem uprawnień budowlanych i zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego architekta, kierownika budowy.
- Wykonawca będzie zobowiązany do przeprowadzenia prac remontowych w zakresie nie wymagającym pozwolenia na budowę od chwili podpisania umowy.
- Wykonawca po przekazaniu terenu budowy zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować teren prowadzonych robót oraz miejsca składowania materiałów przed dostępem osób niepowołanych zgodnie z przepisami BHP, sporządzić plan BIOZ.
- Wykonawca zobowiązany jest stosować w czasie realizacji zamówienia wszelkie obowiązujące przepisy z zakresu prawa budowlanego, BHP, ochrony środowiska, ustawy o odpadach, ppoż. oraz zapewnić stały nadzór techniczny. Wykonawca jest zobowiązany

pokryć wszelkie opłaty i kary nałożone przez właściwe podmioty, organy i instytucje za dokonane przez Wykonawcę złamanie prawa, przekroczenie norm i przepisów w trakcie realizacji umowy oraz zawinione zaniedbania.

- Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego terenu budowy.
- Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia się od OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
- Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób zapewniający zachowanie bezpieczeństwa osób znajdujących się w pobliżu obiektu, w którym prowadzone będą roboty budowlane.
- Wykonawca we własnym zakresie dokona zabezpieczeń poszczególnych etapów budowy przed wpływami czynników atmosferycznych.